



الأخبار المحلية

- وافق مجلس إدارة شركة بحر العرب لأنظمة المعلومات في اجتماعه امس، على تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة مقرها مدينة الرياض مختصة في تقديم خدمات الحوسبة السحابية. أن الشركة المزمع تأسيسها ستكون مملوكة بالكامل لها. ونكرت الشركة أنه سوف يتم الإعلان عن أي تطورات في هذا الشأن في حينه. (تداول)
- وافقت هيئة السوق المالية على طلب شركة صدر للخدمات اللوجستية زيادة رأس مالها عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ١٥٠ مليون ريال. وأوضحت الهيئة أن الأحقية للمساهمين المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع ستكون في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية التي قررت زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية الذي سوف يحدد مجلس إدارة الشركة تاريخه لاحقا. (أرقام)
- كشفت صندوق تنمية الموارد البشرية "هدف"، عن دعمه لتوظيف أكثر من ٢٠٠ ألف شاب وشابة التحقوا بالعمل في منشآت القطاع الخاص وذلك منذ بداية العام الجاري وحتى نهاية الربع الثالث، من خلال خدمات وبرامج دعم التوظيف الموجهة للكوادر الوطنية، وذلك وفقا لبيانات المرصد الوطني للعمل. وقال الصندوق في بيان له، إن عدد المستفيدين المذكور من خدمات وبرامج دعم التوظيف للفترة ذاتها بلغ ٨١ ألفا، بينما وصل عدد المستفيدات الإناث إلى ١٢٠ ألف مستفيدة. (أرقام)
- أعلنت شركة زهرة الواحة للتجارة تجديد اتفاقية التسهيلات الائتمانية المتوافقة مع الضوابط الشرعية مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ٦٧,٥٦ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها، إن مدة التمويل تمتد من ٠٢ نوفمبر ٢٠٢١ إلى ٢١ يوليو ٢٠٢٢، مشيرة إلى أنها قدمت مسندا للأمر كضمان بإجمالي قيمة التسهيلات. (أرقام)
- وافقت هيئة السوق المالية على طلب شركة بانك للاستثمار والأعمال اللوجستية زيادة رأس مالها عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ٢٠٠ مليون ريال. وأوضحت الهيئة أن الأحقية للمساهمين المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع ستكون في نهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية التي قررت زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية الذي سوف يحدد مجلس إدارة الشركة تاريخه لاحقا. (أرقام)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪ وبمقدار ٢٩,٢ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٧٥٢,١ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٤ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٧,١ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٠,٧٪ ليغلق عند ٢٥,١١٥,١ نقطة، وسط تداولات بلغت ٢٨,٨ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث كان قطاع "إدارة تطوير العقارات" الأكثر انخفاضا بنسبة ١,٥٥٪، تلاه قطاعي "الاستثمار والتطوير" و"النقل" بنسبة ١,١٢٪ و ٠,٨٤٪ على التوالي. فيما كان قطاع "السلع طويلة الأجل" القطاع الأكثر ارتفاعا بنسبة ١,٠٢٪، تلاه قطاعي "البنوك" و"الاتصالات" بنسبة ٠,٩٢٪ لكل منهما.

تحديث الأرباح (صافي الربح) (مليون ريال سعودي)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢١	الربع الثالث ٢٠٢٠	تغير سنوي (%)	الربع الثاني ٢٠٢١	تغير ربعي (%)
أسمنت السعودية	٥٨,٧	١٠٧,٦	٤٥,٥-	٨٦,٤	٣٢,١-
أسمنت الجنوبية	٨٢,٠	١٥٠,٠	٤٤,٧-	٩٥,٠	١٢,٦-
النموين	١٥,٤	١٠٦,٥-	غ/ن	١٧,٤-	غ/ن
الكابلات السعودية	٤٦,٦-	٥١,٤	غ/ن	١٩,٢-	غ/ن
أسترا الصناعية	٤٥,٤	١٩,٢	١٣٦,٣	٥٤,٦	١٦,٩-
بوبا العربية	٢٢٨,٣	١٧٠,١	٣٤,٢	٣٣٣,٦	٣١,٦-
الخليج للتدريب	٧,٩	٦,٥	٢١,٥	٠,٠-	غ/ن

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (%)
هرفي للأغذية	٧١,٠٠	٥,٠
نسيج	١١٢,٠٠	٣,٧
أكوا باور	٧٦,٨٠	٣,٤
أسمنت العربية	٤٠,٠٠	٣,٢
ميدغلف للتأمين	٢٤,٢٦	٣,١

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (%)
عناية	٣٤,٢٠	٤,٢-
مكة	٧١,٠٠	٤,١-
بوبا العربية	١٤٥,٠٠	٣,٢-
أمانة للتأمين	٤٦,٢٠	٣,٢-
بي سي أي	٤٤,٥٠	٣,١-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٧٥٢	١١,٧٨٩	١١,٧٢٤	٠,٢	٣٥,٢
نمو	٢٥,١١٥	٢٥,٣٩٢	٢٤,٩٨٦	٠,٧	(٤,٣)

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)

مكرر الربحية*	٢٥,١
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	١,٧
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٩,٧

المصدر: أرقام * باستثناء أرامكو

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٩٠٨	٠,٣	٩,٧	٢٧,٧
المواد الأساسية	٧,٨٥٨	(٠,٢)	٣٦,٨	٢٥,٨
السلع الرأسمالية	٨,٠٧١	(٠,٦)	٢٣,٤	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٩٤٤	(٠,٤)	٢١,٨	سالب
النقل	٥,٨٥٠	(٠,٨)	٢٠,٨	سالب
السلع طويلة الأجل	٧,٥٢٥	١,٠	٣١,٥	عالي
الخدمات الاستهلاكية	٥,٣٩٣	٠,١	٢٦,٣	سالب
الإعلام	٢٠,٤٧٩	(٠,٣)	١٠٠,٤	عالي
تجزئة السلع الكمالية	١٠,٢٩٣	(٠,٦)	٢٠,٣	٤٤,٨
تجزئة الأغذية	٩,٨٣٦	(٠,٢)	(٦,٧)	٣٩,٢
إنتاج الأغذية	٥,٣١٤	(٠,٦)	(٢,٧)	٣٥,٤
الرعاية الصحية	٧,٦٩١	٠,١	٣٦,٠	٤١,٣
الأدوية	٥,٥٠١	(٠,٧)	٦,٤	عالي
البنوك	١٢,٢١٨	٠,٩	٦١,٠	٢٣,٤
الاستثمار والتمويل	٧,٢٢٤	(١,١)	٥٧,٢	عالي
التأمين	٦,٦٧١	(٠,٧)	١٠,٧	٣٨,٥
الاتصالات	٧,٤٧٦	٠,٩	٨,٤	٢٢,٠
المرافق العامة	٦,٥٧٨	٠,٠	٤٢,٧	١٢,٢
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٨٩٣	(٠,١)	١٤,٢	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٤٧٤	(١,٥)	١٥,٠	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٢٩,٠٦٥	(٠,٨)	١٠٦,٣	٣٨,٣

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١١,٧٤٩	١١,٨١٧	١١,٧٣٠	٧,١٤

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
١٦,٠	٤١٤,٠	٧٦١,٤
٣٣,٣	٩١٧,٦	١,٤٥٩,٢

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٤١,٦٠	١,٧
الأهلي	٦٥,٧٠	٠,٥
أرامكو السعودية	٣٧,٩٠	٠,٤
سابك	١٢٧,٨٠	٠,٠
اس تي سي	١١٦,٢٠	١,٠



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق كل من مؤشر دبي والكويت ومصر على ارتفاع بنسبة ٣,٩٪ و ١,٣٪ و ٠,٦٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر كل من أبوظبي وقطر والبحرين على ارتفاع بنسبة ٠,٧٪ و ٠,٦٪ و ٠,٥٪، فيما أغلق مؤشر عمان على تراجع بنسبة ٠,١٪.
- انخفضت أسعار النفط أمس بعد أن أشارت بيانات الصناعة إلى زيادة كبيرة في مخزونات الخام ونواتج التقطير في الولايات المتحدة، مع تصاعد الضغوط على منظمة أوبك لزيادة الإمدادات. (الاقتصادية)
- دعت الحكومة الصينية شعبها إلى تكوين احتياطات غذائية في وقت يحاول فيه البلد محاربة التفشي المحدود للوباء الذي يعطل المواصلات. ونشرت وزارة التجارة مساء الإثنين إعلاناً على موقعها الإلكتروني قائلة: "ندعو العائلات إلى تخزين كمية معينة من المنتجات الأساسية لتلبية الاحتياجات اليومية وحالات الطوارئ". ولم يحدد الإعلان سبب الدعوة أو ما إذا كان البلد مهددًا بنقص الغذاء. (الاقتصادية)
- أظهرت نتائج مسح أجرته مؤسسة "أي إنش إس ماركي٢" أن نشاط التصنيع في منطقة العملة الأوروبية الموحدة اليورو سجل نمواً في أكتوبر بأبطأ وتيرة في ثمانية أشهر، حيث أدت المشكلات في سلاسل التوريد إلى اضطراب في معدلات الإنتاج وتراجع الطلبات. وتراجعت قراءة مؤشر مديري المشتريات في القطاع التصنيعي إلى ٥٨,٢ في أكتوبر مقابل ٥٦,٦ في سبتمبر. (الاقتصادية)
- استقر الذهب أمس مع انتظار المشاركين في السوق اجتماع الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي المهم بشأن السياسة، الذي بدأ أمس ويستمر يومين، وذلك في مواجهة تزايد الضغوط التضخمية والمخاوف من تراجع النمو الاقتصادي. (الاقتصادية)
- سجلت المؤشرات الرئيسية في بورصة وول ستريت مستويات قياسية مرتفعة أمس مع تزايد الإقبال على الأسهم وسط نتائج إيجابية لأرباح الشركات بينما يتربص المستثمرون نتيجة اجتماع مجلس الاحتياطي الاتحادي. وأغلق المؤشر داو جونز الصناعي عند ٣٦٠٥٣,٠٩ مرتفعاً ٠,٣٩٪ وبما يعادل ١٣٩,٢٥ نقطة مسجلاً بذلك أعلى إغلاق تاريخي. وأثناء الجلسة، سجلت المؤشرات الثلاثة جميعها مستويات قياسية مرتفعة خلال التعاملات. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٢,٩٩٥	٣,٩	٤,٦	٢٠,٢	٢٠,٧
أبو ظبي	٧,٩٧٧	٠,٧	١,٤	٥٨,١	٢٠,٨
الكويت	٦,٠٨٧	١,٣	١,٨	٣٣,٧	١٥,٧
قطر	١١,٨٢٦	٠,٦	٠,٥	١٣,٣	١٥,١
عمان	٤,٠٥٥	-٠,١	-٠,٥	١٠,٨	١٠,٥
البحرين	١,٧٧٠	٠,٥	١,٥	١٨,٨	١٣,٥
مصر	١١,٦٧٦	٠,٩	٢,٢	٧,٧	٨,٧

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٦,٠٥٣	٠,٤	٠,٧	١٧,٨	٢٠,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٥,٦٥٠	٠,٣	١,٠	٢١,٤	٣٠,٩
أمريكا (S&P 500)	٤,٦٢١	٠,٤	٠,٥	٢٣,٣	٢٦,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٢٧٥	-٠,٢	-٠,٥	١٢,٦	١٤,٤
ألمانيا (DAX 30)	١٥,٩٥٤	٠,٩	١,٧	١٦,٣	١٥,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,٩٢٧	٠,٥	١,٤	٢٤,٨	٢١,٦
اليابان (Nikkei 225)	٢٩,٥٢١	-٠,٤	-٠,٢	٧,٦	١٥,٤
روسيا (MICEX)	٤,٢٠٨	-٠,٣	-١,٤	٢٧,٩	٨,١
هونغ كونج (HIS)	٢٥,١٠٠	-٠,٢	-١,١	٧,٨	١١,٣
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٣,٠١٣	١,٢	١,٤	٤,٩	١٤,٦
الصين (SHCOMP)	٣,٥٠٦	-١,١	-١,٢	-٠,٩	١٢,٠
أستراليا (ASX 200)	٧,٣٢٤	-٠,٦	-٠,٠	١١,٢	١٧,١
الهند (Sensex)	٦٠,٠٢٩	-٠,٢	-١,٢	٢٥,٧	٢٦,٩
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,٢٦٤	٠,٠	-٠,١	٢,١	١٤,٨
عالمي (MSCI)	٣,١٩٦	٠,٢	-٠,٧	١٨,٨	٢٣,٧

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	٨٤,٧	١,٣	٠,٩	٦٩,٦
خام برنت (برميل)	٨٤,٧	٠,٠	٠,٤	٦٣,٦
خام غرب تكساس (برميل)	٨٣,٩	-٠,٢	-٠,٤	٧٢,٩
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٥,٥٤	٦,٩	٢,١	١١٨,٣
الذهب (اونصة)	١,٧٨٨	-٠,٣	-٠,٢	٥,٨
الفضة (اونصة)	٢٣,٥	٢,١	١,٤	١٠,٨
الحديد (طن)	١,٧٨٠	١,٠	١,٣	٧٧,١
خام الحديد (طن مترى/ يوان صيني)	٦٣٤	١,٢	١,٢	٤١,٣
القمح	٧٩٢	-٠,٧	٢,٤	٢٣,٦
حبوب الذرة	٥٧٣	١,٠	٠,٨	١٨,٤
سكر (باوند)	١٩,٥	٠,٩	١,٤	٢٦,١
بودرة الحليب (يورو/طن مترى)	٣,٠٠٨	-٠,١	-٠,١	٣٥,٢

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,١٤١	٠,٩	٠,٩	٩,٨
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣٠	٠,١	٠,١	١,٣
الإمارات (EIBOR)	٠,٣٢٤	٠,٣	١,٩	١٨,٨
قطر (QIBOR)	١,١٨٠	٠,٠	٢,٠	٥,٩
البحرين (BHIBOR)	١,٥٠٠	٠,٠	٠,٠	٧٥,٠

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر **ع/م/غير متاح
مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٢ نوفمبر ٢٠٢١

المصدر: تداول، أرقام

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٤,١	٠,٢	٠,٠	٤,٦
اليورو	١,١٦	-٠,٢	٠,١	٥,٢
الين الياباني	١١٤,٠	٠,٠	٠,٠	١٠,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣٦	-٠,٤	-٠,٦	-٠,٤
اليوان الصيني	٦,٤٠	٠,٠	٠,١	١,٩
الروبية الهندية	٧٤,٧	-٠,٢	-٠,٣	٢,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٢,٦٤	٠,٠	٠,٢	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣٠	٠,٠	٠,٠	-٠,٨
الريال العماني	٠,٢٨	٠,٠	٠,١	٠,١
دينار بحريني	٠,٢٨	٠,٠	٠,٠	٠,١
الجنيه المصري	١٥,٦٥	-٠,٤	-٠,١	-٠,٣

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٣ نوفمبر	سيسكو	جمعية عمومية عادية
٣ نوفمبر	ميدغلف للتأمين	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٣ نوفمبر	الخليج للتدريب	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٤ نوفمبر	نسيج	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
٤ نوفمبر	بوبا العربية	جمعية عمومية غير عادية
٧ نوفمبر	عطاء التعليمية	جمعية عمومية عادية



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرة تحملهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتوصيات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة / عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقيات الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تمك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيد، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيد السابقة.